



Living

SANTA APOLONIA - TARIFAS 26-27

Tarifas válidas para estadias entre 29 de Agosto de 2026 - 21 de Agosto 2027

Tarifa mensal		51 semanas	44 semanas	22 semanas	22 semanas
Estadia	12 meses	10 meses	5 meses 1º Semestre	5 meses 2º Semestre	
Data de início de contrato	Desde 29/08/2026	Desde 29/08/2026	Desde 29/08/2026	Desde 06/02/2027	
Ensuite	1 Bed Apartment	1.324 €	1.324 €	1.404 €	1.404 €
Studio	Classic Plus Studio	924 €	924 €	1.004 €	1.004 €
	Classic Studio	872 €	872 €	952 €	952 €
	Deluxe Plus Studio	1.092 €	1.092 €	1.172 €	1.172 €
	Deluxe Studio	1.049 €	1.049 €	1.129 €	1.129 €
	Superior Studio	1.480 €	1.480 €	1.560 €	1.560 €
	Premium Plus Studio	1.045 €	1.045 €	1.125 €	1.125 €
	Premium Studio	950 €	950 €	1.030 €	1.030 €

Vagas limitadas, disponibilidade e preços sujeitos a alterações. Sempre se poderá consultar a versão mais atualizada na página web: www.nidoliving.com

Preços:

- Estes preços são por pessoa e por mês (30 dias).
- O preço inclui gastos com água, electricidade, internet de 100 Mb, assim como a utilização e usufruto de todas as instalações.
- IVA incluído no preço.
- A limpeza do quarto não esta incluída nessas tarifas, pode ser contratada com um custo à parte.

Reserva do quarto:

- Pagamento inicial de alojamento: 250 €, não reembolsável.
- Até 45 dias antes do início do contrato devers efectuar o pagamento de:
 - Depósito da caução: 1.000€ reembolsáveis no final da estadia uma vez que se comprove que não há nenhuma irregularidade ou quota por pagar.
 - Pagamento do primeiro mês, e dos dias extra, se entras antes do dia 1.
- Consulta os nossos Termos & Condições e a Política de Cancelamento na nossa página web: www.nidoliving.com

Tipologia de quartos:

Ensuite	1 Bed Apartment	Apartamentos de 41 m ² , com cozinha totalmente equipada, localizados do primeiro ao terceiro piso.
Studio	Classic Plus Studio	Estúdios de 16 m ² , com kitchenette, localizados no res-do-chão ao terceiro piso.
	Classic Studio	Estúdios de 16 m ² , com kitchenette, localizados do primeiro ao quarto piso, com vista para o rio Tejo.
	Deluxe Plus Studio	Estúdios entre 24–25 m ² , com kitchenette, localizados do primeiro ao quarto piso.
	Deluxe Studio	Estúdios entre 24–25 m ² , com kitchenette, localizados do primeiro ao quarto piso.
	Superior Studio	Estúdios de 63 m ² , com cozinha totalmente equipada, localizados no quarto piso.
	Premium Plus Studio	Estúdios entre 17–21 m ² , com kitchenette, localizados do rés do chão ao terceiro piso, com vista para o rio Tejo.
	Premium Studio	Estúdios entre 17–21 m ² , com cozinha totalmente equipada, localizados do rés do chão ao terceiro piso.



Living

SANTA APOLONIA - RATES 26-27

Rates valid for stays between 29th August 2026 - 21th August 2027

Monthly Rate		51 weeks	44 weeks	22 weeks	22 weeks
Length of stay		12 months	10 months	5 months 1º Semester	5 months 2º Semester
Start date of contract		From 29/08/2026	From 29/08/2026	From 29/08/2026	From 06/02/2027
Ensuite	1 Bed Apartment	1.324 €	1.324 €	1.404 €	1.404 €
	Studio				
	Classic Plus Studio	924 €	924 €	1.004 €	1.004 €
	Classic Studio	872 €	872 €	952 €	952 €
	Deluxe Plus Studio	1.092 €	1.092 €	1.172 €	1.172 €
	Deluxe Studio	1.049 €	1.049 €	1.129 €	1.129 €
	Superior Studio	1.480 €	1.480 €	1.560 €	1.560 €
	Premium Plus Studio	1.045 €	1.045 €	1.125 €	1.125 €
	Premium Studio	950 €	950 €	1.030 €	1.030 €

Limited places, availability and prices subject to change. Check the most up-to-date version on the web: www.nidoliving.com

Prices:

- Rates per person and per month (30 days).
- The price includes water, electricity, internet, as well the use and enjoyment of all facilities.
- VAT included.
- The room cleaning is not included in those rates, it can be included with an extra cost.

Book your room:

- Accommodation initial payment: 250 €, non refundable.
- Up to 45 days before the start of the contract, payment must be made:
 - Security deposit: 1.000€ refunded at the end of your stay once we have checked there is no damage or outstanding payments.
 - Rent of the first month, and extra days, if your check in is before the 1st day of the month.
- Check our Terms & Conditions and Cancellation Policy on Livensa Living website: www.nidoliving.com

Room types:

Ensuite	1 Bed Apartment	Apartments of 41 m ² with a fully equipped kitchen, located from the first to the third floor.
Studio	Classic Plus Studio	Studios of 16 m ² with kitchenette and private bathroom, located from the ground floor to the third floor.
	Classic Studio	Studios of 16 m ² with a kitchenette, located from the first to the fourth floor, with views over the Tagus River.
	Deluxe Plus Studio	Studios ranging from 24-25 m ² with a kitchenette, located from the first to the fourth floor.
	Deluxe Studio	Studios ranging from 24-25 m ² with a kitchenette, located from the first to the fourth floor.
	Superior Studio	Studios of 63 m ² with a fully equipped kitchen, located on the fourth floor.
	Premium Plus Studio	Studios ranging from 17-21 m ² with a kitchenette, located from the ground floor to the third floor, with views over the Tagus River.
	Premium Studio	Studios ranging from 17-21 m ² with a fully equipped kitchen, located from the ground floor to the third floor.