



Living

PRINCIPE PÍO - TARIFAS 26-27

Tarifas válidas para estancias entre el 29 de agosto de 2025 y el 21 de agosto de 2027

Tarifa mensual		51 semanas	44 semanas	22 semanas	22 semanas
Estancia	12 meses	10 meses	5 meses 1º Semestre	5 meses 2º Semestre	
Fecha de inicio de contrato	Desde 29/08/2026	Desde 29/08/2026	Desde 29/08/2026	Desde 06/02/2027	
<b>Ensulte</b>	Classic Room (4-bed)	1.357 €	1.397 €	1.477 €	1.477 €
	Premium Room (4-bed)	1.417 €	1.457 €	1.537 €	1.537 €
	Classic Room (3-bed)	1.389 €	1.429 €	1.509 €	1.509 €
	Classic Room (2-bed)	1.429 €	1.469 €	1.549 €	1.549 €
	Premium Room (2-bed)	1.489 €	1.529 €	1.609 €	1.609 €
<b>Studio</b>	Classic Studio	1.516 €	1.556 €	1.636 €	1.636 €
	Classic Studio PMR	1.516 €	1.556 €	1.636 €	1.636 €
	Double Studio W terrace	1.087 €	1.127 €	1.207 €	1.207 €
	Classic 2 bed A W terrace	1.509 €	1.549 €	1.629 €	1.629 €
	Classic Studio W terrace	1.596 €	1.636 €	1.716 €	1.716 €
	Premium Studio W terrace	1.616 €	1.656 €	1.736 €	1.736 €
<b>Other</b>	Double Studio	925 €	965 €	1.045 €	1.045 €
	Standard Room (3-bed)	1.077 €	1.117 €	1.197 €	1.197 €

# Plazas limitadas, disponibilidad y precios sujetos a cambios. Consultar la versión más actualizada en la web: [www.nidoliving.com](http://www.nidoliving.com)

Precios:

- Estos precios son por persona y por mes (30 días).
- El precio incluye consumos de agua, electricidad, internet, así como uso y disfrute de todas las instalaciones.
- IVA incluido en el precio.
- Incluye limpieza quincenal con cambio de sábanas y toallas.



Reserva de la habitación:

- Pago inicial de alojamiento: 250 €, no reembolsable.
- Hasta 45 días antes del inicio del contrato se deberá efectuar el pago de:
  - Depósito de la fianza: 1.000€ reembolsables al final de la estancia una vez se haya comprobado que no hay ningún desperfecto o cuota impagada.
  - Pago del primer mes, y los días extra, si entras antes del día 1.
- Consulta nuestros Términos & Condiciones y la Política de Cancelación en la web: [www.nidoliving.com](http://www.nidoliving.com)

Tipología de habitaciones

Todas nuestras habitaciones están equipadas con cuarto de baño privado y cocina completa.

Ensulte	Classic Room (4-bed)	Estudios de 11-19m <sup>2</sup> , con cama de 125-135 y baño privado situados desde la quinta a la décima planta. Estos estudios se encuentran en un cluster de 4 habitaciones y comparten un pequeño salón y una cocina completa.
	Premlum Room (4-bed)	Estudios de 14-15m <sup>2</sup> , con cama de 120 y baño privado situados desde la quinta a la décima planta. Estos estudios se encuentran en un cluster de 3 habitaciones y comparten un pequeño salón y una cocina completa.
	Classic Room (3-bed)	Estudios de 15-19m <sup>2</sup> , con cama de 105-135 y baño privado situados desde la primera a la séptima planta. Estos estudios se encuentran en un cluster de 3 habitaciones y comparten un pequeño salón y una cocina completa.
	Classic Room (2-bed)	Estudios de 11-15m <sup>2</sup> , con cama de 105-120 y baño privado situados desde la primera a la undécima planta. Estos estudios se encuentran en un cluster de 2 habitaciones y comparten un pequeño salón y una cocina completa.
	Premlum Room (2-bed)	Estudios de 12-15m <sup>2</sup> , con cama de 105-135 y baño privado situados en la tercera planta y desde la cuarta a la octava planta. Estos estudios se encuentran en un cluster de 2 habitaciones y comparten un pequeño salón y una cocina completa.
Studio	Classic Studio	Estudios de 20-28m <sup>2</sup> , con cama de 135-150 y cocina completa. Están situados desde la primera a la undécima planta.
	Classic Studio PMR	Estudios accesibles de 20-21m <sup>2</sup> , con cama de 120-150 y cocina completa, situados desde la primera a la undécima planta.
	Double Studio W terrace	Estudios de 19-22m <sup>2</sup> , con una pequeña terraza, cama de 135-150 y cocina completa. Están situados en la primera planta y desde la octava a la undécima planta.
	Classic 2 bed A W terrace	Estudios de 12-13m <sup>2</sup> , con cama de 120 y baño privado situados en la octava planta. Estos estudios se encuentran en un cluster de 2 habitaciones y comparten un pequeño salón, una terraza y una cocina completa.
	Classic Studio W terrace	Estudios de 19-22m <sup>2</sup> , con una pequeña terraza, cama de 135-150 y cocina completa. Están situados en la primera planta y desde la octava a la undécima planta.
	Premlum Studio W terrace	Estudios de 20-23m <sup>2</sup> , con terraza, cama de 150 y cocina completa; situados en la octava planta.
Other	Double Studio	Estudios dobles de 20-24m <sup>2</sup> cocina completa y baño privado situados en la primera planta. Tienen dos camas de 105-120cm, con dos mesas y sillas.
	Standard Room (3-bed)	Estudios de 7-8m <sup>2</sup> , situados en la segunda planta y desde la quinta a la undécima planta. Estos estudios se encuentran en un cluster de 3 habitaciones que comparten dos baños y una cocina completa.



Living

PRINCIPE PÍO - RATES 26-27

Rates valid for stays between 29th August 2026 - 21th August 2027

Monthly Rate		51 weeks	44 weeks	22 weeks	22 weeks
Length of stay		12 months	10 months	5 months 1º Semester	5 months 2º Semester
Start date of contract		From 29/08/2026	From 29/08/2026	From 29/08/2026	From 06/02/2027
<b>Ensuite</b>	Classic Room (4-bed)	1.357 €	1.397 €	1.477 €	1.477 €
	Premium Room (4-bed)	1.417 €	1.457 €	1.537 €	1.537 €
	Classic Room (3-bed)	1.389 €	1.429 €	1.509 €	1.509 €
	Classic Room (2-bed)	1.429 €	1.469 €	1.549 €	1.549 €
	Premium Room (2-bed)	1.489 €	1.529 €	1.609 €	1.609 €
<b>Studio</b>	Classic Studio	1.516 €	1.556 €	1.636 €	1.636 €
	Classic Studio PMR	1.516 €	1.556 €	1.636 €	1.636 €
	Double Studio W terrace	1.087 €	1.127 €	1.207 €	1.207 €
	Classic 2 bed A W terrace	1.509 €	1.549 €	1.629 €	1.629 €
	Classic Studio W terrace	1.596 €	1.636 €	1.716 €	1.716 €
	Premium Studio W terrace	1.616 €	1.656 €	1.736 €	1.736 €
<b>Other</b>	Double Studio	925 €	965 €	1.045 €	1.045 €
	Standard Room (3-bed)	1.077 €	1.117 €	1.197 €	1.197 €

# Limited places, availability and prices subject to change. Check the most up-to-date version on the web: [www.nidoliving.com](http://www.nidoliving.com)

Prices:

- Rates per person and per month (30 days).
- The price includes water, electricity, internet, as well the use and enjoyment of all facilities.
- VAT included.
- Includes bi-weekly cleaning with change of sheets and towels



Book your room:

- Accommodation initial payment: 250 €, non refundable.
- Up to 45 days before the start of the contract, payment must be made:
  - Security deposit: 1.000€ refunded at the end of your stay once we have checked there is no damage or outstanding payments.
  - Rent of the first month, and extra days, if your check in is before the 1st day of the month.
- Check our Terms & Conditions and Cancellation Policy on Livensa Living website: [www.nidoliving.com](http://www.nidoliving.com)

Room types

All of our rooms are fully equipped with private bathroom ensuite and a fully fitted kitchen.

Ensuite	Classic Room (4-bed)	Studios of 11-19 m <sup>2</sup> , with a 125-135 cm bed and a private bathroom, located from the fifth to the tenth floor. These studios are part of a cluster of four rooms and share a small living area and a fully equipped kitchen.
	Premium Room (4-bed)	Studios of 14-15 m <sup>2</sup> , with a 120 cm bed and a private bathroom, located from the fifth to the tenth floor. These studios are part of a cluster of three rooms and share a small living area and a fully equipped kitchen.
	Classic Room (3-bed)	Studios of 15-19 m <sup>2</sup> , with a 105-135 cm bed and a private bathroom, located from the first to the seventh floor. These studios are part of a cluster of three rooms and share a small living area and a fully equipped kitchen.
	Classic Room (2-bed)	Studios of 11-15 m <sup>2</sup> , with a 105-120 cm bed and a private bathroom, located from the first to the eleventh floor. These studios are part of a cluster of two rooms and share a small living area and a fully equipped kitchen.
	Premium Room (2-bed)	Studios of 12-15 m <sup>2</sup> , with a 105-135 cm bed and a private bathroom, located on the third floor and from the fourth to the eighth floor. These studios are arranged in a cluster of 2 rooms and share a small living room and a fully equipped kitchen.
Studio	Classic Studio	Studios of 20-28 m <sup>2</sup> , with a 135-150 cm bed and a fully equipped kitchen. They are located from the first to the eleventh floor.
	Classic Studio PMR	Accessible studios of 20-21 m <sup>2</sup> , with a 120-150 cm bed and a fully equipped kitchen, located from the first to the eleventh floor.
	Double Studio W terrace	Double studios of 20-24 m <sup>2</sup> with a small terrace, a fully equipped kitchen, and a private bathroom, located on the first floor. They feature two beds (105-120 cm) and two desks with chairs.
	Classic 2 bed A W terrace	Studios of 12-13 m <sup>2</sup> , with a 120 cm bed and a private bathroom, located on the eighth floor. These studios are arranged in a cluster of 2 rooms and share a small living room, a terrace, and a fully equipped kitchen.
	Classic Studio W terrace	Studios of 19-22 m <sup>2</sup> , with a small terrace, a 135-150 cm bed, and a fully equipped kitchen. They are located on the first floor and from the eighth to the eleventh floor.
	Premium Studio W terrace	Studios of 20-23 m <sup>2</sup> , with a terrace, a 150 cm bed, and a fully equipped kitchen, located on the eighth floor.
Other	Double Studio	Double studios of 20-24 m <sup>2</sup> with a fully equipped kitchen and private bathroom, located on the first floor. They feature two beds (105-120 cm) and two desks with chairs.
	Standard Room (3-bed)	Studios of 7-8 m <sup>2</sup> , located on the second floor and from the fifth to the eleventh floor. These studios are part of a cluster of three rooms that share two bathrooms and a fully equipped kitchen.