



Living

SEVILLA - TARIFAS 26-27

Tarifas válidas para estancias entre el 29 de agosto de 2025 y el 21 de agosto de 2027

Tarifa mensual	51 semanas	44 semanas	22 semanas	22 semanas
	12 meses	10 meses	5 meses 1º Semestre	5 meses 2º Semestre
Estancia	12 meses	10 meses	5 meses 1º Semestre	5 meses 2º Semestre
Fecha de inicio de contrato	Desde 29/08/2026	Desde 29/08/2026	Desde 29/08/2026	Desde 06/02/2027
Ensuite	Classic Room (4-bed)	750 €	790 €	850 €
	Classic Room (3-bed)	831 €	871 €	931 €
	Premium Room (3-bed)	879 €	919 €	979 €
	Classic Room (2-bed)	668 €	708 €	768 €
	Premium Room (2-bed)	789 €	829 €	889 €
Studio	Classic Studio	1.088 €	1.128 €	1.188 €
	Premium Studio	1.173 €	1.213 €	1.273 €
	Standard Room (2-bed)	666 €	706 €	766 €

# Plazas limitadas, disponibilidad y precios sujetos a cambios. Consultar la versión más actualizada en la web: [www.nidoliving.com](http://www.nidoliving.com)

Precios:

- Estos precios son por persona y por mes (30 días).
- El precio incluye consumos de agua, electricidad, internet, así como uso y disfrute de todas las instalaciones.
- IVA incluido en el precio.
- La limpieza de la habitación no está incluida en el precio, podrás contratarla con un coste aparte.

Reserva de la habitación:

- Pago inicial de alojamiento: 250 €, no reembolsable.
- Hasta 45 días antes del inicio del contrato se deberá efectuar el pago de:
  - Depósito de la fianza: 1.000€ reembolsables al final de la estancia una vez se haya comprobado que no hay ningún desperfecto o cuota impagada.
  - Pago del primer mes, y los días extra, si entras antes del día 1.
- Consulta nuestros Términos & Condiciones y la Política de Cancelación en la web: [www.nidoliving.com](http://www.nidoliving.com)

Tipología de habitaciones

Todas nuestras habitaciones están equipadas con cuarto de baño privado y cocina completa.

Ensuite	Classic Room (4-bed)	Estúdios de 10–11 m <sup>2</sup> , com cama de 120 cm, localizados do rés do chão ao terceiro piso. Estes estúdios inserem-se num cluster de 4 quartos que partilham duas casas de banho e uma cozinha totalmente equipada.
	Classic Room (3-bed)	Estúdios de 9–11 m <sup>2</sup> , com cama de 90 cm, distribuídos por todo o edifício. Estes estúdios inserem-se num cluster de 3 quartos que partilham uma casa de banho e uma cozinha totalmente equipada.
	Premium Room (3-bed)	Estúdios de 11–12 m <sup>2</sup> , com cama de 120 cm, localizados do primeiro ao terceiro piso. Estes estúdios inserem-se num cluster de 3 quartos que partilham uma casa de banho e uma cozinha totalmente equipada.
	Classic Room (2-bed)	Estúdios de 8–9 m <sup>2</sup> , com cama de 90 cm, localizados do rés do chão ao terceiro piso. Estes estúdios inserem-se num cluster de 2 quartos que partilham uma casa de banho e uma cozinha totalmente equipada.
	Premium Room (2-bed)	Estúdios de 10 m <sup>2</sup> , com cama de 90 cm, localizados do rés do chão ao terceiro piso. Estes estúdios inserem-se num cluster de 2 quartos que partilham duas casas de banho e uma cozinha totalmente equipada.
Studio	Classic Studio	Estúdios de 26 m <sup>2</sup> , com cozinha totalmente equipada e cama de 120 cm, localizados do rés do chão ao terceiro piso.
	Premium Studio	Estúdios de 27 m <sup>2</sup> , com casa de banho adaptada, cozinha totalmente equipada e cama de 120 cm.
	Standard Room (2-bed)	Estúdios de 6–7 m <sup>2</sup> , com cama de 120 cm, localizados do rés do chão ao terceiro piso. Estes estúdios inserem-se num cluster de 2 quartos que partilham uma casa de banho e uma cozinha totalmente equipada.



Living

SEVILLA - RATES 26-27

Rates valid for stays between 29th August 2026 - 21th August 2027

Monthly Rate		51 weeks	44 weeks	22 weeks	22 weeks
		Length of stay	12 months	10 months	5 months 1° Semester
Start date of contract		From 29/08/2026	From 29/08/2026	From 29/08/2026	From 06/02/2027
Ensuite	Classic Room (4-bed)	750 €	790 €	850 €	850 €
	Classic Room (3-bed)	831 €	871 €	931 €	931 €
	Premium Room (3-bed)	879 €	919 €	979 €	979 €
	Classic Room (2-bed)	668 €	708 €	768 €	768 €
	Premium Room (2-bed)	789 €	829 €	889 €	889 €
Studio	Classic Studio	1.088 €	1.128 €	1.188 €	1.188 €
	Premium Studio	1.173 €	1.213 €	1.273 €	1.273 €
	Standard Room (2-bed)	666 €	706 €	766 €	766 €

# Limited places, availability and prices subject to change. Check the most up-to-date version on the web: [www.nidoliving.com](http://www.nidoliving.com)

Prices:

- Rates per person and per month (30 days).
- The price includes water, electricity, internet, as well the use and enjoyment of all facilities.
- VAT included.
- The room cleaning is not included in those rates, it can be included with an extra cost.

Book your room:

- Accommodation initial payment: 250 €, non refundable.
- Up to 45 days before the start of the contract, payment must be made:
  - Security deposit: 1.000€ refunded at the end of your stay once we have checked there is no damage or outstanding payments.
  - Rent of the first month, and extra days, if your check in is before the 1st day of the month.
- Check our Terms & Conditions and Cancellation Policy on Livensa Living website: [www.nidoliving.com](http://www.nidoliving.com)

Room types

All of our rooms are fully equipped with private bathroom ensuite and a fully fitted kitchen.

Ensuite	Classic Room (4-bed)	Studios of 10–11 m <sup>2</sup> with a 120 cm bed, located from the ground floor to the third floor. These studios are part of a cluster of 4 rooms that share two bathrooms and a fully equipped kitchen.
	Classic Room (3-bed)	Studios of 9–11 m <sup>2</sup> with a 90 cm bed, located throughout the building. These studios are part of a cluster of 3 rooms that share a bathroom and a fully equipped kitchen.
	Premium Room (3-bed)	Studios of 11–12 m <sup>2</sup> with a 120 cm bed, located from the first to the third floor. These studios are part of a cluster of 3 rooms that share a bathroom and a fully equipped kitchen.
	Classic Room (2-bed)	Studios of 8–9 m <sup>2</sup> with a 90 cm bed, located from the ground floor to the third floor. These studios are part of a cluster of 2 rooms that share a bathroom and a fully equipped kitchen.
	Premium Room (2-bed)	Studios of 10 m <sup>2</sup> with a 90 cm bed, located from the ground floor to the third floor. These studios are part of a cluster of 2 rooms that share two bathrooms and a fully equipped kitchen.
Studio	Classic Studio	Studios of 26 m <sup>2</sup> with a fully equipped kitchen and a 120 cm bed, located from the ground floor to the third floor.
	Premium Studio	Studios of 27 m <sup>2</sup> with an adapted bathroom, a fully equipped kitchen, and a 120 cm bed.
	Standard Room (2-bed)	Studios of 6–7 m <sup>2</sup> with a 120 cm bed, located from the ground floor to the third floor. These studios are part of a cluster of 2 rooms that share a bathroom and a fully equipped kitchen.